

OBJETO: CONSTRUÇÃO DA FUTURA SEDE DA COZINHA COMUNITÁRIA DE ITAETÉ
LOCAL: SOCIEDADE CLUBE DAS MÃES DE COLÔNIA, RUA CENTRAL 100G, CENTRO, COLÔNIA
MUNICÍPIO: ITAETÉ
ESTADO: BAHIA



BDI

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,77%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI	BDI	20,40%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$